

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 9 августа 2016 г. N 491-ПП

**О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ИЮЛЯ 2016 Г. N 615 "О ПОРЯДКЕ ПРИВЛЕЧЕНИЯ
ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЯ
РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ И ПОРЯДКЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗАКУПОК
ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ В ЦЕЛЯХ ВЫПОЛНЕНИЯ ФУНКЦИЙ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ"**

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" Правительство Москвы постановляет:

1. Установить, что:

1.1. Департамент капитального ремонта города Москвы является уполномоченным органом на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, отобранных по итогам проведения предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1.2. Департаментом капитального ремонта города Москвы при осуществлении закупок на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по предметам электронного аукциона, предусмотренным подпунктами "а"- "в" пункта 8 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (далее - Положение), создается Межведомственная рабочая группа по проверке обоснованности проведения закупок на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее - Межведомственная рабочая группа), функциями которой являются:

1.2.1. Принятие решения о соответствии документации об электронном аукционе требованиям Положения.

1.2.2. Проверка соблюдения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы положений, предусмотренных частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.3. В состав Межведомственной рабочей группы входят представители:

1.3.1. Департамента капитального ремонта города Москвы.

1.3.2. Департамента экономической политики и развития города Москвы.

1.3.3. Главного контрольного управления города Москвы.

1.3.4. Департамента культурного наследия города Москвы (в случае рассмотрения вопросов выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия или выявленными объектами культурного наследия).

1.3.5. Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

1.4. Положение о Межведомственной рабочей группе утверждается Департаментом капитального ремонта города Москвы, в котором предусматривается, что срок рассмотрения на Межведомственной рабочей группе вопросов проведения закупок на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет не более 5 рабочих дней со дня вынесения на рассмотрение указанных вопросов Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

2. Установить, что:

2.1. В период с 22 августа 2016 г. до ввода в эксплуатацию раздела официального сайта, предусмотренного пунктом 2 Положения, официальным сайтом для размещения информации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, проведении электронных аукционов по привлечению указанных подрядных организаций, реестра договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключенных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, является официальный сайт Департамента капитального ремонта города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.dkr.mos.ru.

2.2. Официальным сайтом для хранения информации о предварительных отборах подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, конкурсах на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, открытых конкурсах, проведенных в соответствии с [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. N 207-ПП "О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах", а также для размещения сведений об исполнении договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключенных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в соответствии с указанным [постановлением](#), является официальный сайт Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.fond.mos.ru.

2.3. Конкурсы на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, открытые конкурсы, объявленные до 14 октября 2016 г., проводятся в порядке, предусмотренном [постановлением](#) Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. N 207-ПП "О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах", включая порядок и сроки размещения соответствующей информации.

Пункт 3 вступает в силу с 14 октября 2016 года ([абзац 3 пункта 4](#) данного документа).

3. Признать утратившими силу:

3.1. [Постановление](#) Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. N 207-ПП "О порядке привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах".

3.2. [Пункт 2](#) постановления Правительства Москвы от 17 июня 2015 г. N 369-ПП "Об утверждении Положения о порядке проведения и условиях конкурсного отбора российских кредитных организаций для открытия специальных счетов, предназначенных для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в случаях передачи вопроса о выборе российской кредитной организации в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации на усмотрение Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы и внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. N 207-ПП".

3.3. [Пункт 2](#) постановления Правительства Москвы от 16 февраля 2016 г. N 50-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. N 834-ПП и от 14 апреля 2015 г. N 207-ПП".

3.4. [Постановление](#) Правительства Москвы от 15 июня 2016 г. N 331-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2015 г. N 207-ПП".

3.5. [Пункт 3](#) постановления Правительства Москвы от 6 июля 2016 г. N 390-ПП "О внесении изменений в правовые акты города Москвы".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, за исключением [пунктов 2.2, 3](#) настоящего постановления.

[Пункт 2.2](#) настоящего постановления вступает в силу с 5 декабря 2016 г.

[Пункт 3](#) настоящего постановления вступает в силу с 14 октября 2016 г.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы
С.С. Собянин
